

**IRBOS****Ing. Oldřich Barvíř**

Havlíčková 156

517 41 Kostelec nad Orlicí

Vaše žádost ze dne:  
15.10.2020Naše značka:  
117200046  
Rej/046/2020Vyřizuje:  
Ing. arch. Jana RejskováHradec Králové dne:  
29.9.2020**VĚC: „PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY DÍLEN HORSKÁ 258, VRCHLABÍ“**

katastrální území Hořejší Vrchlabí

Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení stavby

Na Vaši žádost jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č.183/2006 Sb., zákona č.350/2012 Sb. a některých souvisejících zákonů a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: st.p.č. 292, p.p.č. 482/4 a 482/5 (p.p.č. 2130/13 - přípojka kanalizace)  
katastrální území Hořejší Vrchlabí [786349]Investor: Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546,  
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec KrálovéProjektant: IRBOS s. r. o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
IČO 259 33 094

Datum: říjen 2020

Jedná se o budovu z roku 1902. Dle odst. 2 § 2 vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb ze závažných technických důvodů není možné stavbu zcela přizpůsobit dnešním požadavkům pro přístup a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. **Praktická výuka uskutečňovaná v budově se týká činností, které neumožňují výuku osob s omezenou schopností pohybu nebo osob nevidomých, přesto v budově bude zajištěn osobám s omezenou schopností pohybu a orientací přístup do hlavních výukových prostorů.** Hlavní přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu bude přes nově budovanou zdvihací plošinu. Pro ostatní osoby s omezenou schopností pohybu a orientace bude sloužit nový vchod do budovy přes novou část přístavby. V budově bude dále vybudováno WC pro tyto osoby. Stávající vstupy do budovy nebudou dle výše uvedeného dále upravovány. Stávající hlavní vstup není z důvodu umístění k ulici se silničním provozem pro bezpečnost studentů využíván a vstup zadní není možné dle odst. 2 § 2 možné upravit.

**Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle:**

- §2 odst. 1 písm. b)** - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností
- §4 odst. 1, 2** - chodníky, parkovací stání
- §5 odst. 1** - přístupy do staveb
- §6 odst. 1 písm. f)** - požadavky na stavby pro školská zařízení

**Ke stavbě máme následující připomínky:****Z hlediska Vyhlášky č.398/2009 Sb. je v tomto případě posuzováno:**

1. Na všech vyznačených odstavných a parkovacích plochách **musí být vyhrazené parkovací stání v šíři 3,5 m pro osoby těžce pohybově postižené. Od stání musí být zajištěn přímý**



- bezbariérový přístup na chodník.** Vyhrazené stání musí být označeno mezinárodním symbolem přístupnosti. (§4 odst. (2), bod 1.1.4. Příl.č.2)
- 1.a** Navrženo jedno bezb. parkovací stání - počet stání splňuje podmínky vyhlášky.
- 1.b** Vyhrazené stání je v rámci vnitroblokového areálu. Nejsou navrženy chodníky.
- 2. Vyhrazené stání** smí mít **podélný sklon max. 2% a příčný sklon max. 2,5%.** ( bod 1.1.5. Příloha č. 2) Povrch vyhrazeného stání musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu, mezery a spáry nesmí být větší než 15 mm. ( body 1.1.2. -1.1.3. příl.č.1)
- 3. Komunikace a zpevněné plochy.**  
Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 a příčný sklon v poměru 1:50. (Příloha č. 2 – 1.1.2 Vyhlášky č. 398/2009 Sb.) Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm. (Příloha č. 2 – 1.1.1 vyhlášky č. 398/2009 Sb.) Povrch pochozích musí být rovný pevný a upravený proti skluzu, mezery a spáry nesmí být větší než 15 mm. (body 1.1.2. -1.1.3. příl.č.1)
- 4. Přístupové plochy** musí splňovat požadavky uvedené v Příloze č.1 1.1.2 Vyhlášky č.398/2009 Sb. Povrchy pochozích ploch musí být rovné, pevné a upravené proti skluzu. Přístupy do staveb musí být bez schodů a vyrovnávacích stupňů. Vstupy musí být v úrovni komunikace pro chodce. (§ 5 odst.1 Vyhl. č. 398/2009 Sb.)
- 4.a** Je navržen bezbariérový vstup pomocí svislé zdvihací plošiny ze dvorní části stávajícího objektu. Toto řešení je s ohledem na dispozici stávající stavby přípustné.
- 5. Před vstupem do budovy** musí být plocha nejméně 1500 x 2000 mm při otevírání dveř. křídla směrem ven. Sklon plochy před vstupem smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50. ( 1.1.1,1.1.2 Příl. č. 3 k vyhlášce 398/2009 Sb. )
- 5.a** Je splněno.
- 6. Hlavní vstup do objektu** musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlých dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm. (1.1.3 příl. č. 3 k vyhlášce 398/2009 Sb.) Vstupní dveře musí splňovat podmínky 1.1.4,1.1.5,1.1.6,1.1.7 přílohy č. 3 Vyhlášky č. 398/ 2009 Sb. Otevíraná dveřní křídla musí být opatřena vodorovnými madly. Horní hrana zvonk. panelu smí být nejvýše 1200 mm.
- 6.a** Hlavní bezbariérový vstup do objektu je řešen přes přistavěnou zdvihací plošinu. Z tohoto důvodu nelze zbudovat vstup o šíři 1250 mm. Toto řešení je s ohledem na dispozici stávající stavby přípustné.
- 6.b** Nutno doplnit závětrí před vstup do výtahové části plošiny – krytí zboku a shora. Jedná se o horskou oblast.
- 7. Prosklené stěny a dveře** musí mít spodní části do výšky 400 mm nad podlahou opatřeny proti mechanickému poškození. Ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm musí být kontrastně označeny oproti pozadí. Příloha č.3 4.2 Vyhlášky č.398/2009 Sb.
- 7.a** Bude splněno.
- 8. Bezbariérově se řeší hlavní a přiměřeně úniková a ostatní schodiště.** 2.0.1 Příl. č. 1 Vyhlášky č.398/2009 Sb. Schodišťová ramena musí být po obou stranách opatřena madly ve výši 900 mm s přesahem 150 mm. ( 2.1.3 Příl. č. 1 Vyhl. 398/2009 Sb. ) Stupnice nástupního a výstupního stupně každého ramene musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. ( 2.1.2 Příl. č. 1 Vyhl. 398/2009 Sb.)
- 8.a** Schodiště je stávající, jedná se o změnu dokončené stavby.
- 8.b** Schodiště bude mít madla po obou stranách s přesahem 150 mm.Nástupní a výstupní stupeň každého ramene bude kontrastně rozeznatelný.
- 9. Dveře** musí mít světlou šířku nejméně 800 mm. ( bod 3.1.1 Příl. č. 3 k vyhl. 398/2009 Sb.)
- 9.a** Je splněno v prostorách, kam bude umožněn přístup handicapovaným návštěvám.
- 10. Bezbariérové užívání staveb - vstupní prostory, chodby.**  
Rozmístění nábytku musí umožnit průjezd a otočení vozíku
- 11. Bezbariérové WC** musí být v souladu s Vyhláškou č.398/2009 Sb. Příloha č 3 - 5.1.1, 5.1.2, 5.1.5, 5.1.6, 5.1.7. Bezbariérové WC bude opatřeno madly a nouzovým hlásičem. Zadní stěna WC bude vyztužena pro kotvení madel na únosnost 150 kg. Dveře musí být otevírány směrem ven. Doporučená šířka dveří je 900 mm.
- 11.a** Je navrženo jedno bezbariérové wc pro návštěvy. Je v souladu s vyhláškou.




**Závěr:**

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy – viz. připomínky č. 1-11.

Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy i komentáře vydaného v Metodice k vyhlášce pro ČKAIT a MMR a současně ČSN 73 6110 (Z.1) Projektování místních komunikací (2010) včetně Nařízení vlády č. 215/2016.

**Proti vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.**

S pozdravem



Ing. arch. Jana Rejsková  
odborný konzultant 117

**NIPI** BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.  
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK  
ODBOBNÝ KONZULTANT -117-

Poznámka: Projektová dokumentace byla zaslána elektronicky dne 15.10.2020



